Une image contenant Police, capture d’écran, texte, Graphique

Description générée automatiquement

|  |
| --- |
| **ACTE D'ENGAGEMENT** |

**n°AE/25/05.00**

**MARCHÉ PUBLIC**

**MAÎTRISE D'OEUVRE**

|  |
| --- |
| **Mission de Maîtrise d'œuvre pour**  **la Réhabilitation partielle**  **des locaux de la pépinière d’entreprises**  **situés ZI Ste Agathe à Florange** |

**Consultation n°2025/CONSU/05 du 6 novembre 2025**

Cadre réservé à l'acheteur

**CONTRAT n°2025/MAPO/05.00**

**CCI MOSELLE METROPOLE METZ**

10-12 AVENUE FOCH – BP 70330

57016 METZ CEDEX

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L'ESSENTIEL DE L'ACTE D'ENGAGEMENT | | |
| Une image contenant capture d’écran, noir, blanc, noir et blanc  Le contenu généré par l’IA peut être incorrect. | **Objet** | **Mission de Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation partielle des locaux de la pépinière d’entreprises**  **situés ZI Ste Agathe à Florange** |
| Une image contenant symbole, Police, blanc, cercle  Le contenu généré par l’IA peut être incorrect. | **Mode de passation** | **Procédure adaptée ouverte** |
| Une image contenant logo, capture d’écran, conception, Police  Le contenu généré par l’IA peut être incorrect. | **Type de contrat** | Marché public ordinaire |
|  | **Tranches Optionnelles** | Sans |
| Une image contenant cercle, symbole, Police, Graphique  Le contenu généré par l’IA peut être incorrect. | **Prix** | Prix global forfaitaire |
| Une image contenant symbole, conception  Le contenu généré par l’IA peut être incorrect. | **Variantes** | Sans |
| Une image contenant symbole, conception  Le contenu généré par l’IA peut être incorrect. | **PSE** | Sans |
|  | **Avance** | Avec |
| Une image contenant symbole, Police, noir, blanc  Le contenu généré par l’IA peut être incorrect. | **Clauses sociales** | Sans |
| Une image contenant symbole, cercle, logo, blanc  Le contenu généré par l’IA peut être incorrect. | **Clauses environnementales** | **Avec** |

**SOMMAIRE**

1 - Identification de l'acheteur 4

2 - Identification du co-contractant 4

3 - Dispositions générales 6

3.1 - Objet 6

3.2 - Mode de passation 6

3.3 - Forme de contrat 6

3.4 - Engagement du titulaire ou du groupement titulaire 6

4 - Prix 6

5 - Durée et Délais d'exécution 7

6 - Paiement 8

7 - Avance 9

8 - Nomenclature 9

9 - Signature 9

ANNEXE 1 : 10

MISSIONS ET REPARTITIONS DES HONORAIRES 10

ANNEXE 2 : 11

DESIGNATION DES CO-TRAITANTS et REPARTION DES PRESTATIONS 11

# 1 - Identification de l'acheteur

**Nom de l'organisme :**

**CHAMBRE DE COMMERCE ET D’INDUSTRIE MOSELLE METROPOLE METZ**

**10/12 avenue Foch – BP 70330**

**57016 METZ CEDEX**

**Siret : 185 722 022 00018**

Établissement public de l’Etat

Ordonnateur : Monsieur le Président de la CCI Moselle

Comptable assignataire des paiements : Trésorier payeur CCI Moselle

# 2 - Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières n°CCAP/25/05 qui fait référence au CCAG - Maîtrise d'œuvre et conformément à leurs clauses et stipulations ;

Le signataire (Candidat individuel),

|  |  |
| --- | --- |
| M / Mme |  |
| Agissant en qualité de |  |

m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte,

|  |  |
| --- | --- |
| Nom commercial et dénomination sociale |  |
| Adresse |  |
| Courriel |  |
| Numéro de téléphone |  |
| Numéro de SIRET |  |
| Code APE |  |
| Numéro de TVA intracommunautaire |  |

engage la société ..................................... sur la base de son offre,

|  |  |
| --- | --- |
| Nom commercial et dénomination sociale |  |
| Adresse |  |
| Courriel |  |
| Numéro de téléphone |  |
| Numéro de SIRET |  |
| Code APE |  |
| Numéro de TVA intracommunautaire |  |

Le mandataire (Candidat groupé),

|  |  |
| --- | --- |
| M / Mme |  |
| Agissant en qualité de |  |

désigné mandataire :

du groupement solidaire

solidaire du groupement conjoint

non solidaire du groupement conjoint

|  |  |
| --- | --- |
| Nom commercial et dénomination sociale |  |
| Adresse |  |
| Courriel |  |
| Numéro de téléphone |  |
| Numéro de SIRET |  |
| Code APE |  |
| Numéro de TVA intracommunautaire |  |

*(1) Cette annexe est à dupliquer en autant d'exemplaires que nécessaire et elle est recommandée dans le cas de groupement conjoint*

S'engage, au nom des membres du groupement, sur la base de l'offre du groupement, à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après,

**L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.**

# 3 - Dispositions générales

## 3.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne : **Mission de Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation partielle des locaux de la pépinière d’entreprises situés ZI Ste Agathe à Florange.**

## 3.2 - Mode de passation

**Procédure adaptée ouverte** en application des articles L.2123-1 et R.2123-1 1° du Code de la commande publique.

## 3.3 - Forme de contrat

Il s'agit d'un **marché ordinaire.**

## 3.4 - Engagement du titulaire ou du groupement titulaire

Par dérogation à l'article 4.1 du CCAG-MOE, les pièces contractuelles du marché sont les suivantes et, en cas de contradiction entre leurs stipulations, prévalent dans cet ordre de priorité :

* l'Acte d'Engagement « AE » et ses annexes, dans la version résultant des dernières modifications éventuellement opérées par voie d’avenants,
* le Cahier des Clauses Administratives Particulières « CCAP »,
* le Programme de l'opération,
* le Cahier des Clauses Administratives Générales « CCAG » applicables aux marchés publics de maîtrise d'œuvre, approuvé par l'arrêté du 30 mars 2021,
* les Clauses du Cahier des Clauses Administratives Générales « CCAG » applicables aux marchés publics de travaux précisant le rôle du maître d'œuvre dans le cadre de l'exécution des marchés de travaux,
* le Cahier des Clauses Techniques Générales « CCTG » applicables aux marchés publics de travaux, en vigueur lors de la remise des offres ou lors du mois d'établissement des prix (mois Mo études),
* les Diagnostics,
* les Plans,
  + le mémoire justificatif des dispositions prévues par le titulaire pour l'exécution du contrat.
  + les actes spéciaux de sous-traitance et leurs avenants, postérieurs à la notification du marché,

Les originaux sont conservés par le pouvoir adjudicateur et font seule foi.

Aucune condition générale ou spécifique figurant dans les documents envoyés par le titulaire ne pourra s’intégrer au présent marché.

Il en est ainsi, sans que cette liste soit exhaustive, des conditions d’achat, des conditions de vente, des conditions figurant sur les factures, des conditions énoncées dans les documents commerciaux.

# 4 - Prix

Les prestations du maître d'œuvre seront réglées par un prix global et forfaitaire (forfait de rémunération).

Le montant provisoire de la rémunération est calculé sur la base suivante : 580 000,00 € HT

La part attribuée à chaque cotraitant est fixée dans l’annexe 1 au présent acte d’engagement

Aucune variante ni option n’est autorisée.

**Le taux de rémunération est fixé à :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Mission** | **Désignation** | **Taux**  **de rémunération** |
| APS | Avant-projet sommaire | % |
| APD | Avant-projet définitif |
| DPC | Dépôt de la déclaration de travaux |
| PRO | Etudes de projet |
| EXE | Etudes d'exécution et de synthèse |
| ACT | Assistance pour la passation du contrat de travaux |
| DET | Direction de l'exécution des travaux |
| VISA | Conformité et visa d'exécution au projet |
| AOR | Assistance aux opérations de réception  et de garantie de parfait achèvement |
| OPC | Ordonnancement, pilotage et coordination |

Le forfait de rémunération est provisoire. Il correspond au produit du taux de rémunération par le montant de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage. Il est fixé à :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Mission** | **Désignation** | **Forfait HT** | **Taux TVA** | **Forfait TTC** |
| APS | Avant-projet sommaire |  | % |  |
| APD | Avant-projet définitif |  | % |  |
| DPC | Dépôt de la déclaration de travaux |  | % |  |
| PRO | Etudes de projet |  | % |  |
| EXE | Etudes d'exécution et de synthèse |  | % |  |
| ACT | Assistance pour la passation  du contrat de travaux |  | % |  |
| DET | Direction de l'exécution des travaux |  | % |  |
| VISA | Conformité et visa d'exécution au projet |  | % |  |
| AOR | Assistance aux opérations de réception  et de garantie de parfait achèvement |  | % |  |
| OPC | Ordonnancement, pilotage et coordination |  | % |  |
| TOTAL | |  |  |  |

*Soit en en toutes lettres*, en euros TTC

**Tranche ferme** ………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………….

**Le titulaire s'engage à ne percevoir aucune autre rémunération d'un tiers au titre de la réalisation de l'opération objet du présent contrat ou de ses Avenants.**

# 5 - Durée et Délais d'exécution

La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est définie au CCAP.

# 6 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libèrera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

|  |  |
| --- | --- |
| Titulaire du compte |  |
| Prestations concernées |  |
| Domiciliation |  |
| Code banque |  |
| Code guichet |  |

|  |  |
| --- | --- |
| N° de compte |  |
| Clé RIB |  |
| IBAN |  |
| BIC |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Titulaire du compte |  |
| Prestations concernées |  |
| Domiciliation |  |
| Code banque |  |
| Code guichet |  |
| N° de compte |  |
| Clé RIB |  |
| IBAN |  |
| BIC |  |

**En cas de groupement, le paiement est effectué sur (1) :**

 un compte unique ouvert au nom du mandataire ;

 les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

**Nota :**si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

*(1) Cocher la case correspondant à votre situation*

# 7 - Avance

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

NON

OUI

**Nota :** Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

# 8 - Nomenclature

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

|  |  |
| --- | --- |
| **Code principal** | **Description** |
| 71240000-2 | Services d'architecture, d'ingénierie et de planification |

# 9 - Signature

**ENGAGEMENT DU CANDIDAT**

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L.2141-1 à L.2141-14 du Code de la commande publique.

*(Ne pas compléter dans le cas d'un dépôt signé électroniquement)*

Fait en un seul original

A .............................................

Le .............................................

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement 1

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR**

**La présente offre est acceptée.**

**Chaque Tranche Optionnelle ne sera levée qu’en cas d’affermissement (cf. CCAP).**

**A Metz, le** ……………………….

**Monsieur Fabrice GENTER,**

**Président de la CCI MOSELLE**

# ANNEXE 1 :

# MISSIONS ET REPARTITIONS DES HONORAIRES

Les pourcentages de chaque élément de mission sont les suivants :

MONTANT TRAVAUX ESTIMES 580 K€ HT (enveloppe financière prévisionnelle)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eléments de mission** | **Total**  **sur honoraire**  **%** | **Total global**  **HT** | **Répartition par cotraitant** | | | | |
| **Part de** | **Part de** | **Part de** | **Part de** | **Part de** |
| APS |  |  |  |  |  |  |  |
| APD |  |  |  |  |  |  |  |
| DPC |  |  |  |  |  |  |  |
| PRO |  |  |  |  |  |  |  |
| EXE |  |  |  |  |  |  |  |
| ACT |  |  |  |  |  |  |  |
| DET |  |  |  |  |  |  |  |
| VISA |  |  |  |  |  |  |  |
| AOR |  |  |  |  |  |  |  |
| OPC |  |  |  |  |  |  |  |
| TOTAL |  |  |  |  |  |  |  |

# ANNEXE 2 :

# DESIGNATION DES CO-TRAITANTS et REPARTION DES PRESTATIONS

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Désignation de l'entreprise** | **Prestations concernées** | **Montant**  **HT** | **Taux**  **TVA** | **Montant**  **TTC** |
| Dénomination sociale :  SIRET : ………………………….….Code APE…………  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET : ………………………….….Code APE…………  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET : ………………………….….Code APE…………  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET : ………………………….….Code APE…………  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| Dénomination sociale :  SIRET : ………………………….….Code APE…………  N° TVA intracommunautaire :  Adresse : |  |  |  |  |
| **Totaux** | |  |  |  |